

DYREKTOR GDAŃSKIEGO OŚRODKA SPORTU

ogłasza konkurs

na najem powierzchni pod ustawienie automatów sprzedażowych wraz z dozownikiem zimnej wody pitnej w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku, na okres do 3 lat.

1. Organizator Konkursu:

Gmina Miasta Gdańska – Gdański Ośrodek Sportu, ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk.

2. Lokalizacja przedmiotu najmu:

Pływalnia Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku.

3. Oznaczenie przedmiotu najmu oraz powierzchnia wg danych z ewidencji gruntów:

Działka nr 4/5 obręb 212S.

4. Okres najmu:

3 lata.

5. Opis przedmiotu najmu:

- 1) całkowita powierzchnia 3,5 m², w tym 2,5 m² powierzchni oddawanej w odpłatny najem pod Automaty i 1 m² powierzchni udostępnianej nieodpłatnie pod Dozownik,
- 2) 2,5 m² korytarza w Pływalni Chełm, pod ustawienie Automatów oraz 1 m² powierzchni pod ustawienie Dozownika zapewniającego użytkownikom bezpłatny dostęp do zimnej wody pitnej,
- 3) przeznaczenie: sprzedaż przekąsek oraz napojów zimnych i gorących, z wyłączeniem napojów energetycznych określonych w dokumentacji Konkursu, a także zapewnienie bezpłatnego dostępu do zimnej wody pitnej.

6. Minimalna dzienna stawka czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni przeznaczonej pod Automaty:

19,78 zł netto.

7. Termin i miejsce otwarcia Ofert:

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 14 września 2026 r. o godz. 10:15 w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu przy ul. Traugutta 29 pokój nr 14.

8. Termin i miejsce składania pisemnych ofert:

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach opatrzonych jedynie napisem: „Konkurs na najem powierzchni pod ustawienie automatów sprzedażowych w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku”, należy składać do dnia 14 września 2026 r. do godz. 10:00 w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu, przy ul. Traugutta 29 w Gdańsku.

9. Pisemne oferty powinny zawierać:

- 1) dokładne oznaczenie Oferenta ze wskazaniem pełnych danych identyfikacyjnych, takich jak:
 - a) imię i nazwisko lub firma przedsiębiorcy,
 - b) adres zamieszkania lub adres głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej, lub adres siedziby podmiotu,
 - c) NIP, REGON lub KRS,
 - d) nr telefonu,
 - e) nr konta bankowego,

- 2) wskazanie adresu poczty elektronicznej (adres e-mail) Oferenta wraz z wyrażeniem zgody na przesyłanie korespondencji drogą elektroniczną,
- 3) oferowaną dzienną stawkę czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni przeznaczonej pod Automaty, bez podatku VAT i opłat eksploatacyjnych, wyrażoną cyframi i słownie, nie niższą niż 19,78 zł; kryterium wyboru jest najwyższa zaoferowana stawka;
- 4) Do Oferty należy dołączyć:
 - a) dowód wniesienia wadium;
 - b) aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej albo z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego;
 - c) oświadczenia na druku stanowiącym Załącznik nr 5 do Regulaminu;
 - d) dokument pełnomocnictwa potwierdzający umocowanie do złożenia Oferty i zawarcia Umowy – jeżeli Oferta jest składana przez pełnomocnika;
 - e) kopię umowy spółki cywilnej, umowy konsorcjum albo innego dokumentu określającego reprezentację i solidarną odpowiedzialność Oferentów – w przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o zawarcie Umowy.

10. Wysokość wadium, forma, termin i miejsce wniesienia:

Wadium w wysokości **4 450,50 zł** należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Pekao S.A. Nr 46124012681111001038604109 w terminie do dnia 14 września 2026 r do godz. 10:00 z tytułem „**Wadium – automaty w Pływalni Chełm**”. Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku Wynajmującego.

11. Ocena i wybór Oferty:

- 1) *Komisja sprawdzi terminowość złożenia Oferty, wniesienie wadium, kompletność dokumentów oraz zgodność Oferty z Regulaminem;*
- 2) *Oferty podlegają odrzuceniu w przypadkach określonych w § 2 ust. 6 Regulaminu;*
- 3) *Komisja wybierze Ofertę zawierającą najwyższą dzienną stawkę czynszu netto za 1 m² powierzchni przeznaczonej pod Automaty;*
- 4) *w razie złożenia równorzędnych najkorzystniejszych Ofert zostanie przeprowadzona procedura dodatkowych ofert cenowych określona w Regulaminie.*

Zastrzeżenie:

Dyrektor może odwołać Konkurs z ważnych powodów, podając niezwłocznie informację o odwołaniu i jego przyczynach do publicznej wiadomości.

12. Dodatkowych informacji dot. Konkursu udziela:

Dział Najmu i Dzierżawy (pokój Nr 14), tel. 58 524 18 51 lub 517 806 587.

13. Regulamin Konkursu wraz ze wszystkimi załącznikami, w tym mapą, Opisem Przedmiotu Najmu, projektem Umowy, drukiem Oferty i oświadczeniami, jest dostępny w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu oraz na stronie www.sportgdansk.pl.